

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Максима Горького, д.94
Договор управления №:	136
Площадь дома:	3527,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	423365,26	в т.ч. свыше 3-х месяцев	88364,64
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	475673,64	456492,07	19181,57	456492,07
	Итого:		475673,64	456492,07	19181,57	456492,07
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	1151757,52	1102681	49076,52	1102681
	ХВС	29,38	162964,19	154762,84	8201,35	154762,84
	Водоотведение ХВ	20,15	91449,43	86819,3	4630,13	86819,3
	Горячее водоснабжение	расчет.	477863,74	456493,41	21370,33	456493,41
	Водоотведение ГВ	20,15	56247,26	54048,8	2198,46	54048,8
	Итого:		1940282,14	1854805,35	85476,79	1854805,35
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	372,31	-372,31	372,31
	Домофон	45	38790	37974,48	815,52	37974,48
	Кабельное телевидение	0	11564	10692,65	871,35	10692,65
	Итого:		50354	49039,44	1314,56	49039,44
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	84247,32	81062,4	3184,92	69328,88
	Итого:		84247,32	81062,4	3184,92	69328,88

Долг на 31.12.2020	532710,65	в т.ч. свыше 3-х месяцев	183359,41
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	183386,77
Поступило за год	87062,4
Освоено в текущем году	69328,88

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	2000
Замена з/арматуры ц/о	12828,29
Замена стояка ГВС	44000,59
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	10500

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	201120,29
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16282,21
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	596088,13
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16282,21

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова